

**PROJEKT UMOWY**  
**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... roku w Wałbrzychu<sup>1</sup> pomiędzy:

**TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie**, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, **Oddział w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych**, ul. Wysockiego 11, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000073321, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 611-02-02-860 oraz REGON: 230179216, o kapitale zakładowym w wysokości 560.450.156,22 zł (wpłaconym w całości), zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

a

[•] z siedzibą w [•], ul. [•], wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy [•] w [•], Wydział [•] Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: [•], numer identyfikacji podatkowej NIP: [•], wysokość kapitału zakładowego: [•] złotych, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**.

W rezultacie wyboru Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu nr **PNP/TD-OWB/03594/2026** o udzielenie zamówienia na zadanie: „**RZ4/086/26 Remont pomieszczeń budynku Olejarni zlokalizowanego w TAURON Dystrybucja Oddział w Wałbrzychu przy ul. Piotra Wysockiego 11 w Wałbrzychu**” w trybie prostym, w odstąpieniu od przepisów Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień w Grupie TAURON w brzmieniu obowiązującym w Tauron Dystrybucja S.A., została zawarta Umowa następującej treści:

**§1**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego **remont pomieszczeń budynku Olejarni zlokalizowanego w TAURON Dystrybucja Oddział w Wałbrzychu przy ul. Piotra Wysockiego 11 w Wałbrzychu**), zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do Umowy** (Przedmiot Umowy).

**§2**  
**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy określony w § 1 w terminie **do 60 dni od daty podpisania Umowy**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy w terminie nie dłuższym niż **7 dni od dnia podpisania Umowy**.
3. W przypadku braku rozpoczęcia prac w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

---

<sup>1</sup> W przypadku zawierania umowy w formie elektronicznej ten fragment może ulec wykreśleniu (data i miejsce zawarcia Umowy).

### **§3 OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA**

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:

- 1) osoby wskazane w Umowie jako reprezentujące Wykonawcę uprawnione są do zawarcia Umowy i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy;
- 2) nie istnieją jakiegokolwiek przeszkody prawne ani faktyczne uniemożliwiające zawarcie Umowy przez Wykonawcę a także należyte wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 3) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek innego zobowiązania zaciągniętego przez Wykonawcę;
- 4) uzyskał wszelkie wymagane zgody korporacyjne i upoważnienia do zawarcia i wykonania Umowy;
- 5) posiada stosowną wiedzę, doświadczenie, zasoby kadrowe, ekonomiczne oraz know how a także – w przypadku gdy wymagają tego obowiązujące przepisy - posiada pełne uprawnienia pozwalające na należyte wykonanie Umowy. W szczególności, Wykonawca posiada wszelkie koncesje, licencje, zezwolenia, pozwolenia lub też odpowiednie uprawnienia zawodowe wymagane przez polskie prawo do zawarcia Umowy umożliwiające należyte wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 6) zapoznał się ze stanem faktycznym sprawy oraz wszelką dokumentacją Zamawiającego, dokonał ich weryfikacji i uznaje je za wystarczające do wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń.

### **§4 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy informacji lub dokumentów znajdujących się w jego posiadaniu, niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) terminowej zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
- 3) udziału w odbiorze Przedmiotu Umowy.

### **§5 OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) wykonania Przedmiotu Umowy przy dołożeniu należytej staranności i przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej oraz zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, przekazanymi mu przez Zamawiającego jego regulacjami wewnętrznymi i wewnątrzkorporacyjnymi oraz obowiązującymi normami branżowymi;
- 2) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy;
- 3) wykonania Przedmiotu Umowy w umówionym terminie;
- 4) umożliwienia Zamawiającemu bieżącej kontroli wykonywania Przedmiotu Umowy;
- 5) udziału w odbiorze Przedmiotu Umowy;
- 6) zapewnienia sprzętu i materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 7) sporządzania wszelkiej dokumentacji przeznaczonej dla Zamawiającego w języku polskim;
- 8) posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej;
- 9) odbioru i zagospodarowania wszelkiego rodzaju odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi gospodarki odpadami, na własny koszt. Jednakże na wniosek Zamawiającego Wykonawca będzie

Str. 2

X

Radca Prawny/Adwokat

zobowiązany do przekazywania wskazanych przez Zamawiającego odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy;

- 10) przeszkolenia osób wykonujących Przedmiot Umowy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapoznania z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego;
- 11) przestrzegania przepisów bhp i ppoż;
- 12) **wycenę prac należy wykonać na postawie wizji lokalnej w terminie uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego:** Mirosław Żmudziński – tel. 661 891 384;
- 13) zabezpieczenia terenu prac oraz mienia Zamawiającego przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- 14) utrzymania porządku w miejscu wykonywania prac oraz jego uporządkowania po ich zakończeniu;
- 15) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją Umowy;
- 16) stosowania wyłącznie materiałów fabrycznie nowych, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

## §6

### PROCEDURA ODBIOROWA

1. Strony ustalają, że miejscem wykonania Przedmiotu Umowy jest TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu ul. Wysockiego 11
2. Strony podpisują protokół zdawczo-odbiorczy, w którym stwierdzają prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru do czasu ich usunięcia albo dokonać odbioru z zastrzeżeniami.
4. W przypadku odbioru z zastrzeżeniami Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi **Załącznik nr 2 do Umowy**.
6. Protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający należyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
7. Protokół zdawczo-odbiorczy sporządzany jest w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## §7

### PODWYKONAWSTWO

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagane uprzednie udzielenie przez Zamawiającego zgody w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działanie lub zaniechanie podwykonawcy tak jakby sam działał lub zaniechał działania.

## §8

### WYNAGRODZENIE, ZASADY ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Za prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy kwoty ..... netto (słownie: .....), która zostanie powiększona o podatek od towarów i usług

Str. 3

X

Radca Prawny/Adwokat

- (VAT) według stawki określonej w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Wynagrodzenie za wykonanie Umowy obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszystkich kosztów związanych z jego realizacją, a także pominięcia lub braku należytego rozpoznania zakresu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, włącznie z wszelkimi opłatami jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem Przedmiotu zamówienia.
  4. Rozliczenie za Przedmiot Umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
  5. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił podpisany przez Strony umowy protokół odbioru bez zastrzeżeń.
  6. Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje wszelkie ewentualne roszczenia Wykonawcy z tytułu wydatków i kosztów poniesionych celem realizacji Przedmiotu Umowy.
  7. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewem na rachunek bankowy o nr ..... prowadzony przez ..... w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.

Faktury oraz inne dokumenty finansowo-księgowe (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny być:

- 1) wystawiane na Nabywcę: **TAURON Dystrybucja S.A., ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, NIP: 6110202860** oraz zawierać dane płatnika tj. TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Wysockiego 11,
- 2) wskazywać nr Umowy i nr PSP nadany przez Zamawiającego.

Faktura niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uważana za fakturę wystawioną prawidłowo w rozumieniu ust. 7.

#### **Sposób doręczania faktur i załączników reguluje Załącznik nr 3 do Umowy.**

8. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający jest uprawniony do potrącania z należności Wykonawcy wzajemnych, choćby niewymagalnych, należności wynikających z Umowy, w tym kar umownych.
10. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wykonawca ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.
11. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 7, nie stanowi zmiany Umowy, a następuje poprzez złożenie Zamawiającego pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie rachunku, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji, pod rygorem nieważności, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania tego oświadczenia przez Zleceniodawcę. Dla skuteczności oświadczenia o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga się, aby spełniał on warunki określone w ust. 13.
12. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia wynikającego z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. split payment), o którym mowa w Dziale XI Rozdziale 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i wskazany powyżej w ust. 7 rachunek bankowy jest rachunkiem umieszczonym na tzw. białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej albo rachunkiem wirtualnym powiązany z takim rachunkiem.
14. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Wykonawca oświadcza, że posiada/ nie posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.

Str. 4

X

Radca Prawny/Adwokat

15. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający nie jest zobowiązany do zwolnienia Wykonawcy od zobowiązań, które Wykonawca zaciągnął w imieniu własnym w celu należytego wykonania niniejszej Umowy/Zamawiający zwolni Wykonawcę od ustalonych uprzednio na piśmie pod rygorem nieważności uzasadnionych zobowiązań, które Wykonawca zaciągnął w imieniu własnym w celu należytego wykonania niniejszej Umowy.
16. Strony zgodnie oświadczają, że w związku z zawarciem niniejszej Umowy Wykonawcy nie jest należna od Zamawiającego jakakolwiek zaliczka.
17. Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawcy:
- 1) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
  - 2) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
  - 3) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
18. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada w Polsce oddział, przedstawicielstwo lub przedsiębiorstwo na moment zawarcia umowy. Dodatkowo, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o ustanowieniu w Polsce powyżej wskazanych struktur.
19. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu przepisów rozdziału 3a „Struktury hybrydowe” ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych..
20. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 17-19 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości ww. oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował ze Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające ww. fakty.
21. Strony ustalają, że w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT do dnia wystawienia ostatniej faktury w stosunku do wysokości stawki podatku VAT obowiązującej w dniu zawarcia Umowy, wynagrodzenie brutto podlega automatycznej zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze zmienionej ustawowo stawki tego podatku VAT. Taka zmiana wynagrodzenia nie powoduje konieczności zawarcia aneksu do Umowy.

## §9

### GWARANCJA JAKOŚCI, RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości (dalej: „Gwarancja”) na cały Przedmiot Umowy, obejmującej zarówno wykonane roboty, jak i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia – **na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.**
2. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, najpóźniej w dniu odbioru końcowego, dokumenty gwarancyjne producentów dotyczące zamontowanych urządzeń i materiałów (o ile zostały wydane), a także atesty, certyfikaty oraz instrukcje użytkowania i konserwacji. Uprawnienia wynikające z gwarancji producentów nie wyłączają ani nie ograniczają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu Gwarancji udzielonej na podstawie niniejszej Umowy.

Str. 5

X

Radca Prawny/Adwokat

3. Okres Gwarancji, o którym mowa w ust. 1, rozpoczyna bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
4. Jeżeli w okresie Gwarancji Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady Przedmiotu Umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (dalej: „Reklamacja”), pocztą elektroniczną lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się potwierdzić otrzymanie Reklamacji niezwłocznie, nie później niż w terminie **2 dni roboczych od jej otrzymania**. Brak potwierdzenia nie wstrzymuje biegu terminów usunięcia wady.
5. Reklamacje, o których mowa w ust. 4, mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres e-mail Wykonawcy: ....., przez następujące osoby uprawnione do działania w tym zakresie jednoosobowo:

- **Mirosław Żmudziński** (tel. 661 891 384).

Wykonawca potwierdza otrzymanie Reklamacji na adres e-mail Zamawiającego: [miroslaw.zmudzinski@tauron-dystrybucja.pl](mailto:miroslaw.zmudzinski@tauron-dystrybucja.pl). W imieniu Wykonawcy uprawnione do działania w tym zakresie są jednoosobowo następujące osoby:

- .....,  
- .....

6. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie, nie później niż w terminie **48 godzin** od zgłoszenia Reklamacji, oraz usunąć wadę na własny koszt w terminie nie dłuższym niż **7 dni** od dnia zgłoszenia Reklamacji, a w przypadku wad istotnych – niezwłocznie, nie później niż w terminie **3 dni**, chyba że Strony uzgodnią inny termin ze względu na uwarunkowania technologiczne.
7. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 6.
8. Jeżeli Wykonawca dokona istotnej naprawy lub wymiany części Przedmiotu Umowy, okres Gwarancji w odniesieniu do naprawionych lub wymienionych elementów biegnie na nowo od dnia ich odbioru przez Zamawiającego. W pozostałym zakresie okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z Przedmiotu Umowy z powodu wady.
9. W przypadku usunięcia wad poprzez wymianę elementów, Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i utylizacji wadliwych elementów oraz usunięcia wszelkich skutków ich wymiany.
10. Jeżeli w okresie Gwarancji ten sam element Przedmiotu Umowy lub jego część dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, Zamawiający ma prawo żądać jego wymiany na nowy, wolny od wad, niezależnie od możliwości jego naprawy.
11. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu.
12. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wady albo nie usunie jej w terminie przewidzianym w ust. 6 lub ustalonym na podstawie ust. 7, Zamawiający będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej usunięcia zgłoszonej wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.
14. Strony ustalają, że przed upływem okresu Gwarancji zostanie przeprowadzony odbiór pogwarancyjny. O terminie odbioru Zamawiający poinformuje Wykonawcę z co najmniej **14-dniowym wyprzedzeniem**. Wykonawca może wskazać jedną osobę do udziału w odbiorze. W przypadku jej nieobecności Zamawiający może dokonać odbioru jednostronnie.
15. W protokole odbioru pogwarancyjnego Strony, a w przypadku odbioru jednostronnego – Zamawiający, określą zakres stwierdzonych wad. Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie przewidzianym dla usuwania wad w okresie Gwarancji, chyba że Strony uzgodnią inny termin.

16. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie jej okresu, jeżeli wada ujawniła się przed jego upływem.
17. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
18. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały Przedmiot Umowy na okres **5 lat** od dnia odbioru końcowego.
19. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone z tytułu rękojmi w terminie określonym zgodnie z ust. 6.
20. Reklamacje z tytułu rękojmi mogą być składane w sposób określony w ust. 4 i 5.
21. Wykonawca przenosi przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy na Zamawiającego i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne. Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy.
22. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.
23. Za wady istotne uznaje się w szczególności wady uniemożliwiające użytkowanie pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, wady instalacji elektrycznych, powłok posadzkowych, nieszczelności oraz wady zagrażające bezpieczeństwu

## **§10 KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że Wykonawca może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu usługi Przedmiotu Umowy w terminie określonym w **Załączniku nr 1 do Umowy** - w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonaną usługę, która nie została wykonana w terminie - za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zachowania ciągłości ubezpieczenia - w wysokości 500,00 złotych za każdy dzień niezachowania ciągłości ubezpieczenia;
  - 3) w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w całości lub części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% do kwoty wskazanej w § 7 ust. 2 Umowy.
  - 4) w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% do kwoty wskazanej w § 7 ust. 2 Umowy.
  - 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zachowania poufności - w wysokości 500,00 złotych za każde jednokrotne naruszenie tego obowiązku.
2. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy. Dotyczy to również kar umownych naliczonych zgodnie z Umową, lecz niewymagalnych w dacie potrącenia.
3. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
4. Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych nie może przekroczyć 100% całkowitego wynagrodzenia przewidzianego w Umowie.
5. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym, do pełnej wysokości poniesionej szkody (z uwzględnieniem utraconych korzyści).
6. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o miarkowanie kary umownej, przy czym wniosek ten nie jest dla Zamawiającego wiążący. Wykonawca powinien uzasadnić wniosek, załączyć do wniosku niezbędne oświadczenia i/lub dokumenty potwierdzające zasadność wniosku o miarkowanie kary umownej, w tym wpływ przywołanych we wniosku okoliczności na wykonanie zobowiązań Wykonawcy określonych w Umowie.

Str. 7

X

Radca Prawny/Adwokat

## **§11 ODSTĄPIENIE OD UMOWY, ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1, lub 3 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Wykonawca naruszy istotny obowiązek określony w Umowie, a w szczególności:
  - 1) nie przedłoży przed dniem określonym w Umowie jako dzień rozpoczęcia dostawy lub wydania przedmiotu Umowy właściwych pozwoleń lub innych dokumentów wymaganych do wykonania przedmiotu Umowy;
  - 2) naruszy obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa w § 17 Umowy;
  - 3) naruszy obowiązek zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, o którym mowa w § 13 Umowy;
  - 4) nie usunie wad przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części w terminie określonym zgodnie z § 9 Umowy;
  - 5) nie usunie wad przedmiotu objętego rękojmią w terminie określonym zgodnie z § 9 Umowy;
  - 6) nie usunie w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru przedmiotu umowy
  - 7) naruszy w szczególności przepisy prawa pracy, w tym Kodeksu pracy, a także dotyczące zatrudniania cudzoziemców, wobec pracowników, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy, bądź przepisy z zakresu ochrony środowiska i gospodarki odpadami lub BHP.
3. Niezależnie od możliwości odstąpienia od Umowy na podstawie w ust. 1, Wykonawca może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Zamawiający naruszy istotny obowiązek określony w Umowie, a w szczególności:
  - 1) bez uzasadnionej przyczyny odmówi przystąpienia do lub dokonania czynności odbioru w sytuacji, gdy Umowa przewiduje dokonanie odbioru przedmiotu Umowy w szczególnej formie, w tym zwłaszcza komisyjnie - i nie przewiduje możliwości dokonania czynności odbioru jednostronnie przez Wykonawcę i Wykonawca zawiadomił Zamawiającego o terminie odbioru w sposób określony w Umowie;
4. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W każdym przypadku odstąpienia od Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. Wykonawca zapewni udział jego uprawnionych przedstawicieli w inwentaryzacji. Brak stawienia przedstawicieli Wykonawcy uprawniać będzie Zamawiającego do jednostronnego przeprowadzenia inwentaryzacji ze skutkiem wiążącym dla obu Stron. Sporządzenie inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do ewentualnego dochodzenia kar umownych lub odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy. Protokół z inwentaryzacji będzie podstawą do wzajemnych rozliczeń Stron.
6. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
7. Rozwiązanie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności/ formy przewidzianej do zawarcia umowy .
8. W każdym przypadku rozwiązania Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni kalendarzowych od rozwiązania Umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni udział jego uprawnionych przedstawicieli w inwentaryzacji. Brak stawienia przedstawicieli Wykonawcy uprawniać będzie Zamawiającego do jednostronnego przeprowadzenia inwentaryzacji ze skutkiem

Str. 8

X

Radca Prawny/Adwokat



wiążącym dla obu Stron. Sporządzenie inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do ewentualnego dochodzenia kar umownych lub odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy. Protokół z inwentaryzacji będzie podstawą do wzajemnych rozliczeń Stron.

## **§12**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Strony nie ustanowiły zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§13**

### **UBEZPIECZENIA**

1. Wykonawca utrzyma w mocy przez cały okres trwania Umowy (w tym okres Gwarancji, o którym mowa w § 9) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), w którym rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem niniejszej Umowy.
2. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum, wymogi ubezpieczeniowe określone w niniejszym paragrafie powinien spełniać każdy z jego członków.
3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej objąć powinien odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa). Ochroną zostaną objęte szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.

Dodatkowo, zakres ubezpieczenia będzie uwzględniał:

- a. szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego;
  - b. szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa;
  - c. szkody wyrządzone w mieniu powierzonym lub będącym w pieczy, pod nadzorem lub kontrolą Wykonawcy – o ile Wykonawcy będzie powierzane mienie inne niż będące Przedmiotem Umowy i z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 500.000 zł;
  - d. szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy lub innych podobnych czynności lub prac - z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 500.000 zł.
4. Jeżeli do realizacji prac zostaną zatrudnieni podwykonawcy, Wykonawca zapewni ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podwykonawców w zakresie obejmującym co najmniej realizowane przez nich prace. Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
  5. Wysokość sumy gwarancyjnej powinna wynosić nie mniej niż 750.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
  6. Franszyzy redukcyjne powinny wynosić nie więcej niż 50.000 zł na zdarzenie. W przypadku zastosowania franszyz kwotowo – procentowych, maksymalna wartość nie może przekroczyć wskazanego poziomu.
  7. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
  8. Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.
  9. Wykonawca jest zobligowany dostarczyć kopie polis lub certyfikatów wystawionych przez ubezpieczyciela, poświadczających zawarcie umowy ubezpieczenia, zgodnej z wymogami, o których mowa w niniejszym paragrafie do 7 dni od podpisania Umowy wraz z dowodem opłacenia składki.
  10. Jeżeli w trakcie trwania niniejszej Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania

dostarczy Zamawiającego dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie wraz z dowodem opłacenia składki, w terminie najpóźniej 3 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.

11. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Obowiązek Wykonawcy lub podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.

#### **§ 14**

#### **KONFLIKT INTERESÓW**

Zapisy tego paragrafu nie odnoszą się do przedmiotu zamówienia.

#### **§ 15**

#### **AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE**

Zapisy tego paragrafu nie odnoszą się do przedmiotu zamówienia.

#### **§16**

#### **PRAWA WŁASNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ**

Zapisy tego paragrafu nie odnoszą się do przedmiotu zamówienia.

#### **§17**

#### **POUFNOŚĆ**

1. Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz informacji poufnych (*inside information*) w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („rozporządzenie MAR”).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia, uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Zamawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Zamawiający pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
3. Informacja poufna (*inside information*) w rozumieniu art. 7 rozporządzenia MAR to informacja, która jest określona w sposób precyzyjny, nie została podana do publicznej wiadomości,

Str. 10

X

Radca Prawny/Adwokat

dotyczy bezpośrednio i pośrednio, jednego lub większej liczby emitentów lub jednego lub większej liczby instrumentów finansowych, miałyby prawdopodobnie znaczący wpływ na ceny tych instrumentów finansowych lub na ceny powiązanych pochodnych instrumentów finansowych (Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR).

4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
  - 1) które są dostępne dla Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zleceniodawcę zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności;
  - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
  - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
  - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
6. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami organizacyjno-technicznymi, które zapewniają bezpieczeństwo informacjom przekazany przez Zleceniodawcę w ramach realizacji Umowy.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wykonawcę w czasie obowiązywania Umowy, a także w okresie 5 lat od jej wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Wykonawca uprawniony jest zachować. Ponadto nie wymaga się od Wykonawcy usunięcia dokumentów przechowywanych w elektronicznym systemie archiwizacji lub kopii dokumentów, które zostały sporządzone zgodnie z automatycznymi procedurami tworzenia kopii zapasowych IT lub wewnętrznymi procedurami Wykonawcy odzyskiwania danych po awarii, pod warunkiem, że w każdym przypadku takie dokumenty będą nadal traktowane jako poufne.
10. Określone w niniejszym paragrafie obowiązki Wykonawcy w zakresie Informacji Poufnych dotyczą również osób zatrudnionych przez Wykonawcę, ewentualnych podwykonawców Wykonawcy lub osób współpracujących ze Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy. Wykonawca zapewni, aby umowy zawierane z ww. osobami zawierały odpowiednie zapisy gwarantujące zachowanie poufności w zakresie Informacji Poufnych przez te osoby a nadto przekaże Zamawiającego w terminie 10 dni od podpisania umowy z tymi osobami pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności w zakresie Informacji Poufnych<sup>2</sup>.

---

<sup>2</sup> Do decyzji biznesowej czy ta klauzula będzie miała zastosowanie.

11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w imieniu Zamawiającego usługi IT lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej: Czynności), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej Zamawiającego, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: Podmiot Obsługujący).
12. Wykonawca wyraża zgodę na przekazywanie przez Zleceniodawcę Podmiotowi Obsługującemu wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania Czynności związanych z niniejszą Umową.
13. Udostępnienie Podmiotowi Obsługującemu informacji i danych, o których mowa w ust. 12, nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności przez Zleceniodawcę i obejmuje w szczególności prawo do udostępnienia treści Umowy, wszystkich załączników do niej oraz dokumentacji powiązanej z nią a także danych wytworzonych w toku jej wykonywania, zmiany, rozwiązania lub wygaśnięcia, w dowolnej formie i czasie.
14. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 12-13 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania Czynności przez Podmiot Obsługujący.
15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelkie lub niektóre informacje ujawnione zgodnie z niniejszą Umową mogą stanowić Informacje Poufne w rozumieniu MAR, w związku z czym osoba, która je posiada, podlega ograniczeniom wynikającym z MAR. W szczególności osobie tej nie wolno bezprawnie ujawniać ani wykorzystywać takich Informacji, nabywając lub zbywając papiery wartościowe lub związane z nimi instrumenty pochodne.
16. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bezprawnie, nie wykorzystywać ani nie zachęcać innych osób do wykorzystania Informacji Poufnych ujawnionych zgodnie z niniejszą Umową, w sposób stanowiący nadużycie na rynku zgodnie z MAR.
17. Wykonawca w przypadku otrzymania informacji poufnych w rozumieniu rozporządzenia MAR zobowiązuje się do bezzwłocznego przekazania Zamawiającego aktualnej listy osób mających dostęp do tych informacji.
18. Zamawiający ma prawo udostępnić wszelkie informacje o Umowie, wynikające z Umowy i związane z jej wykonaniem TAURON Polska Energia S.A. w Katowicach, innym spółkom z Grupy TAURON, w szczególności jej organom, komitetom i jednostkom organizacyjnym w ramach realizacji strategii Grupy TAURON, uzyskania stosownych zgód i opinii wynikających z regulacji wewnętrznych i wewnątrzkorporacyjnych obowiązujących w Grupie TAURON, w zakresie zgodnym z prawem, z zachowaniem niezależności Zamawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§18**

### **WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA**

Wykonawca, oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania regulacji dotyczących podstawowych zasad bezpieczeństwa obowiązujących U Zamawiającego, których treść publikowana jest na stronie internetowej pod adresem: <https://www.auron.pl/rodo/gt-wymagania-bezpieczenstwa>, stosowanych z zachowaniem niezależności Zamawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji Umowy, może zostać zobowiązany do stosowania bardziej szczegółowych regulacji w zakresie bezpieczeństwa fizycznego, korzystania z usług i sprzętu IT, procedur specjalistycznych.

## **§19**

### **PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW**

1. Przeniesienie wynikających z Umowy wierzytelności wobec Zamawiającego, ustanowienie na nich zastawu, zastawu rejestrowego lub objęcie przekazem wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Przeniesienie obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

Str. 12

X

Radca Prawny/Adwokat

3. Zamawiający, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

## **§20 SIŁA WYŻSZA**

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
  - 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
  - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
  - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
  - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 7 dni, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 14 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do rozwiązania Umowy z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia.

## **§21 OBOWIĄZKI W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, GOSPODAROWANIA ODPADAMI I BHP**

1. Wykonawca, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.
2. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie podjąć niezbędne działania zapobiegawcze.
3. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy, wszelkich prac

Str. 13

X

Radca Prawny/Adwokat

niezgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w przepisach prawa powszechnie obowiązującego-

5. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia przepisów opisanych w ust. 4, jeżeli nałożenie tych kar, opłat i innych kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu tychże kosztów na pierwsze żądanie Zamawiającego.
6. Kwoty, o których mowa w ust. 5 Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów. Jednakże na wniosek Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania wskazanych przez Zamawiającego odpadów, powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy do określonego przez Zamawiającego miejsca lub miejsc. W takim wypadku zagospodarowanie tych odpadów będzie należeć do Zamawiającego.
8. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz przedmiotów, materiałów i urządzeń, które zagospodaruje we własnym zakresie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku, niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.
10. Wykonawca oświadcza, że on sam oraz jego Podwykonawcy podczas realizacji Przedmiotu Umowy będą stosować się do ustaleń wynikających z decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o ile była wymagana.
11. Wykonawca może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami innemu posiadaczowi odpadów, który uzyskał pozwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania pozwolenia.
12. W celu udokumentowania gwarancji prawidłowego postępowania z wytworzonymi odpadami, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu ostatecznego odbioru prac.
13. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować pracę osób, za pomocą których realizuje Przedmiot Umowy, w sposób zapewniający tym osobom bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
14. Wykonawca oświadcza, że on sam, a także jego Podwykonawcy będą wykonywać zadania związane z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcjami i procedurami obowiązującymi u Zamawiającego.

15. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wykonywania pracy w sposób niezgodny z Umową, przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokryje wszelkie koszty związane z niedopuszczeniem do pracy lub jej przerwaniem z tego powodu.

## §22 PRAWO WŁAŚCIWE

Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

## §23 SĄD WŁAŚCIWY

Wszelkie spory wynikłe lub mogące wynikać w przyszłości z Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego a jeżeli Zamawiający posiada oddziały – pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla oddziału Zamawiającego w największym stopniu związanego z realizacją Umowy.

## §24 PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) – a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonania Umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób reprezentujących, zatrudnionych lub współpracujących z drugą Stroną, które to dane zostaną jej udostępnione przez drugą Stronę.
3. Strony zobowiązują się poinformować osoby o których mowa w ust. 2 o zasadach przetwarzania ich danych osobowych oraz przysługujących im prawach z tym związanych lub wskazać im miejsce i sposób zapoznania się z tymi zasadami.  
Strony udostępniają powyższe zasady w formie:  
Zamawiający - na stronie internetowej pod adresem:  
<https://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo>  
- Wykonawca - na stronie internetowej pod adresem:  
...../ lub jako **Załącznik nr ... do niniejszej Umowy**.
4. W związku z udostępnieniem danych osobowych, Strony stają się odrębnymi administratorami tych danych i są odpowiedzialne za spełnienie wymogów określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie.

## §25 KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. Strony oświadczają, że przeciwdziałają wszelkim praktykom korupcyjnym i innym nadużyciom, poprzez identyfikowanie oraz zapobieganie powstawaniu zjawisk noszących znamiona korupcyjne. Strony mogą ustalić sposób przeciwdziałania zagrożeniom korupcyjnym oraz nadużyciom przy wykonywaniu niniejszej Umowy oraz podjąć działania zapobiegawcze.
2. Wykonawca oświadcza, że nie oferował, nie przekazywał, ani nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych lub osobistych w celu wpłynięcia na decyzję Zamawiającego wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej oraz, że nie podejmował żadnych działań sprzecznych z prawem lub dobrymi obyczajami. Ponadto Wykonawca oświadcza, że nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na zawarcie niniejszej Umowy.

Str. 16

X

Radca Prawny/Adwokat



3. Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania zjawiskom korupcyjnym i innym nadużyciom przy wykonaniu niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Antykorupcyjnej Grupy TAURON w brzmieniu obowiązującym w TAURON Dystrybucja S.A., dostępnej na stronie internetowej [www.tauron-dystrybucja.pl/o-spolce](http://www.tauron-dystrybucja.pl/o-spolce) oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy.

## **§26 ZMIANA UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obydwie Strony, z wyłączeniem zmiany firm Stron, danych wskazanych w § 31 ust. 3 zdanie pierwsze Umowy, osób wskazanych w § 31 ust. 1 Umowy, danych kontaktowych tych osób oraz innych tym podobnych danych, które będą następować w drodze pisemnego oświadczenia Strony, której dana zmiana dotyczy.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia
3. Dopuszcza się zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Do okoliczności uprawniających do ewentualnych zmian postanowień Umowy należą:
  - 1) wprowadzenie nowości technicznych korzystnych dla Zamawiającego niezbędnych do wprowadzenia w Przedmiocie Umowy;
  - 2) zmiany w Przedmiocie Umowy korzystne dla Zamawiającego z punktu widzenia ekonomiczno-finansowego (np. obniżające koszty realizowania umowy itp.);
  - 3) działanie Siły Wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację Przedmiotu Umowy;
  - 4) konieczność powierzenia podwykonawcom części Zamówienia, która ujawni się dopiero w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn, których Wykonawca nie był w stanie przewidzieć na etapie sporządzenia oferty;
  - 5) kolizja realizowanego Przedmiotu Umowy z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego pracami/remontami/działaniami;
  - 6) inne przyczyny zewnętrzne, niezależne wyłącznie od Zamawiającego a zarazem niezależne od Wykonawcy, uniemożliwiające bądź utrudniające realizację Przedmiotu Umowy;
  - 7) zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy – korzystna dla Zamawiającego z punktu widzenia ekonomiczno - finansowego (np. obniżająca koszty zrealizowania umowy, itp.);
- 8) Warunki zmiany Umowy są następujące:
  - 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej Przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły wykonanie Przedmiotu Umowy w pierwotnie ustalonym terminie;
  - 2) każda ze zmian Umowy może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia umownego;
  - 3) zmiana szczegółowego harmonogramu prac lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów wykonania Przedmiotu Umowy nie może pociągać za sobą zwiększenia wynagrodzenia, chyba że Strony postanowią inaczej;

Str. 17

X

Radca Prawny/Adwokat

- 4) zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie na umotywowany, pisemny wniosek jednej ze Stron Umowy, przedstawiony drugiej Stronie.

## **§27**

### **OBOWIĄZKI INFORMACYJNE**

1. Wykonawca oświadcza, że w związku z przynależnością Zamawiającego do Grupy Kapitałowej TAURON, której holder (TAURON Polska Energia S.A.) posiada status spółki publicznej, Wykonawca wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w związku z wypełnianiem przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu listy jednostek zależnych wchodzących w skład jego grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów o rachunkowości oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie w składzie tej grupy.

## **§28**

### **KLAUZULA COMPLIANCE**

1. Zamawiający oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny tj. zgodnie z przyjętymi normami etycznymi, przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wynikającymi z Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON Dystrybucja S.A., dostępnego na stronie internetowej [www.tauron-dystrybucja.pl/o-spolce](http://www.tauron-dystrybucja.pl/o-spolce)
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON Dystrybucja S.A. i Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON, stosowanego z zachowaniem niezależności Zamawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz że zobowiązuje się ich przestrzegać w trakcie współpracy. Wykonawca oświadcza, że powyższe zasady będą również stosowane przez wszelkie osoby zaangażowane w wykonanie niniejszej umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie). Za wszystkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenia powyższych zasad dokonane przez osoby, którym powierza wykonanie Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie) Wykonawca ponosi odpowiedzialności jak za działania własne. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów osobiście lub przez upoważnione osoby, w celu weryfikacji stosowania postanowień Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON, z zachowaniem niezależności Zamawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Poszanowania Praw Człowieka w Grupie TAURON w brzmieniu obowiązującym w TAURON Dystrybucja S.A., dostępnej na stronie internetowej [www.tauron.pl](http://www.tauron.pl) oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy.
4. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do przeciwdziałania naruszeniom w obszarze praw człowieka i podstawowych wolności oraz do przestrzegania i podjęcia niezbędnych starań w celu zobowiązania swoich pracowników, dostawców i podwykonawców do przestrzegania przepisów krajowych, europejskich i międzynarodowych w zakresie praw człowieka.
5. Wykonawca oświadcza, iż będzie powstrzymywać się i wymagać od swoich pracowników, dostawców i podwykonawców powstrzymywania się od łamania praw człowieka, w tym w szczególności zatrudniania dzieci, wykorzystywania pracy przymusowej oraz wszelkich

przejawów dyskryminacji.

6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania wymagań przewidzianych w „Programie zapewnienia niedyskryminacyjnego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego TAURON Dystrybucja S.A.” (Program Zgodności) w zakresie Usługodawców w rozumieniu tego Programu. Program Zgodności opublikowany jest na stronie internetowej TAURON Dystrybucja S.A. pod adresem [www.auron-dystrybucja.pl](http://www.auron-dystrybucja.pl) w zakładce „O Spółce”.

## §29

### KLAUZULA SANKCYJNA

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy ani on, ani podmioty powiązane z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie lub członkowie jego organów oraz jego beneficjenci rzeczywiście w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu nie są objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, oraz że zawarcie i wykonywanie Umowy nie spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych.
2. Za Regulacje Sankcyjne uznaje się przepisy prawa dotyczące sankcji gospodarczych, handlowych lub też jakichkolwiek środków restrykcyjnych, ustanawianych, administrowanych, nakładanych lub egzekwowanych przez Unię Europejską, Rzeczpospolitą Polską, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz decyzje administracyjne wydane przez ich właściwe organy. W szczególności:
  - 1) ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
  - 2) Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
  - 3) Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
  - 4) Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
  - 5) Rozporządzenie Rady (UE) 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na nielegalne uznanie, okupację lub aneksję przez Federację Rosyjską niektórych niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.
3. W przypadku utraty aktualności złożonych oświadczeń wskazanych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Powiadomienie zostanie wysłane listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony nie później niż w terminie 3 dni od dnia utraty aktualności złożonych oświadczeń.
4. W przypadku, gdy Wykonawca lub powiązane z nim podmioty, członkowie jego organów lub beneficjenci rzeczywiście zostaną objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, bądź też wykonywanie Umowy spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych, to druga Strona może **rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia**.
5. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonanie uprawnień wskazanych w ust. 4 nie powoduje powstania praw do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu przez Wykonawcę.
7. Wykonawca pokryje wszelkie szkody drugiej strony powstałe w wyniku działań bądź zaniechań jego, podmiotów powiązanych z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie oraz członków jego organów lub osób działających w jego imieniu i na jego rzecz, a także jego beneficjentów

Str. 19

X

Radca Prawny/Adwokat

rzeczywistych w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, skutkujących nieprawdziwością jego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, lub niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań, o których mowa w ust. 3.

### **§30 OBOWIĄZEK ZGŁASZANIA INCYDENTÓW BEZPIECZEŃSTWA**

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wykrytych incydentach bezpieczeństwa dotyczących danych i informacji przekazanych przez Zleceniodawcę (np. wielokrotne nieudane próby logowania lub wykrycie złośliwej zawartości lub włamanie do systemów IT/OT Wykonawcy) oraz o ataku na systemy innych klientów Wykonawcy na infrastrukturze wspólnej bądź poprzez dedykowane łącza Zamawiającego. Powiadomienie powinno zostać przekazane telefonicznie lub na dedykowany adres e-mail bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24h od wykrycia incydentu.
2. Do zgłaszania i wyjaśniania przyczyn i skutków incydentów bezpieczeństwa wykrytych odpowiednio przez Zleceniodawcę lub wykrytych przez Wykonawcę ustala się następujące dane kontaktowe:
  - 1) Ze strony Zamawiającego:
    - a) adres e-mail: [cuwit@tauron.pl](mailto:cuwit@tauron.pl)
    - b) nr telefonu: 500 99 5555
  - 2) Ze strony Wykonawcy:
    - a) adres e-mail: .....
    - b) nr telefonu: .....

### **§31 KLAUZULA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU (ESG)**

1. Zamawiający dąży do prowadzenia zrównoważonej działalności gospodarczej, w tym w szczególności do minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko, dbałości o interesy społeczne oraz przestrzegania zasad etycznych, należy do grupy kapitałowej, której jednostka dominująca zobowiązana jest do wdrożenia postanowień Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2022/2464 z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 537/2014, dyrektywy 2004/109/WE, dyrektywy 2006/43/WE oraz dyrektywy 2013/34/UE w odniesieniu do sprawozdawczości przedsiębiorstw w zakresie zrównoważonego rozwoju (dyrektywa CSRD).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy z wykorzystaniem zasobów, środków, rozwiązań i sposobów realizujących zasadę zrównoważonego rozwoju,.
3. W związku ze zobowiązaniem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, a także obowiązkami Zamawiającego w dziedzinie sprawozdawczości przedsiębiorstw w zakresie zrównoważonego rozwoju, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania, na własny koszt, audytów u Wykonawcy osobiście lub przez podmioty/osoby trzecie wskazane przez Zamawiającego, mających na celu weryfikację zgodności wykonywania Przedmiotu Umowy z zasadą zrównoważonego rozwoju, w tym:
  - a) weryfikacji czy urządzenia, pojazdy przeznaczone do realizacji Przedmiotu Umowy posiadają wymagane certyfikaty, dopuszczenia lub homologacje,
  - b) weryfikacji czy urządzenia, pojazdy przeznaczone do realizacji Przedmiotu Umowy są sprawne i nie stanowią zagrożenia dla zdrowia lub życia pracowników oraz dla środowiska,

Str. 20

X

Radca Prawny/Adwokat

- c) weryfikacji czy przy realizacji Przedmiotu Umowy nie dochodzi do naruszenia norm i zasad współżycia społecznego, w tym generowania hałasu, zakłóceń komunikacyjnych, istotnych utrudnień dla mieszkańców etc.,
- d) weryfikacji prowadzenia transparentnej rachunkowości oraz płacenia podatków, zgodnej z przepisami prawa w tym zakresie.

Wykonawca na każdorazowe żądanie Zamawiającego udostępni mu dane i informacje dotyczące zrównoważonego rozwoju, w tym, o ile zostały wdrożone, dotyczące polityki zatrudnienia, strategii klimatycznej, polityki różnorodności, systemów zarządzania środowiskowego, itp.

- 4. Zamawiający po wykonaniu audytu u Wykonawcy w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, przedłoży Wykonawcy pisemny raport, w którym w razie konieczności wskazane będą działania naprawcze konieczne do wdrożenia u Wykonawcy.

Raport z przeprowadzonego audytu będzie:

- przesłany na adres e-mail .....

- lub przekazany osobiście Panu/ Pani.....

- 5. Wykonawca zapozna się z rekomendacjami zawartymi w raporcie z audytu i w razie konieczności prześle swoje uwagi, i zastrzeżenia do 7 dni od daty otrzymania raportu.
- 6. Zamawiający zapozna się z uwagami Wykonawcy o których mowa w ust. 5 i prześle odpowiedź Wykonawcy w terminie 7 dni od ich otrzymania.
- 7. Jeżeli w ramach audytu zostaną stwierdzone uchybienia skutkujące koniecznością podjęcia działań naprawczych, Wykonawca wdroży je na własny koszt.
- 8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość powiadomienia odpowiednich służb, w szczególności: Państwowej Inspekcji Pracy, Policji, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Urząd Dozoru Technicznego o zaistniałych naruszeniach przepisów prawa.
- 9. Zapisy ust. 2 - 8 mają zastosowanie do wszystkich podwykonawców i ich pracowników, którymi posługuje się Wykonawca w celu realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia w umowach z podmiotami, o których mowa w zdaniu poprzednim zapisów umożliwiających realizację uprawnień Zamawiającego.

### §32

#### KLAUZULA OŚWIADCZENIE WIEDZY W STOSUNKU DO WYNAGRODZENIA

- 1. Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawca:
  - 1) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
  - 2) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
  - 3) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
- 2. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada w Polsce oddział, przedstawicielstwo lub przedsiębiorstwo na moment zawarcia umowy. Dodatkowo, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o ustanowieniu w Polsce powyżej wskazanych struktur.
- 3. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że: otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję

Str. 21

X

Radca Prawny/Adwokat

lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu przepisów rozdziału 3a „Struktury hybrydowe” ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.

4. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 1-3 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości wskazanych wyżej oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające fakty powyżej wskazane.

### **§33 INNE POSTANOWIENIA**

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego:  
....., tel. ...., e-mail: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy:  
....., tel. ...., e-mail: .....
2. Strony zgodnie wskazują następujące adresy do doręczeń:
  - a. dla Zamawiającego:  
.....
  - b. dla Wykonawcy:  
.....
3. Zmiana danych osób wymienionych w ust. 1 oraz zmiana adresu do doręczeń wskazanego w ust. 2 wymaga pisemnego zawiadomienia. Strony zgodnie ustalają, że doręczenie zastępcze lub awizowane na adresy wskazane, jako adresy do doręczeń jest skuteczne.
4. Ilekroć w niniejszej Umowie mowa o wymogu zachowania formy pisemnej niezastrzeżonej pod rygorem nieważności, Strony rozumieją przez to również zachowanie formy elektronicznej, o której mowa w art. 78(1) Kodeksu cywilnego.
5. W wypadku jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okażą się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność innych postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia postanowień nieważnych lub bezskutecznych innymi postanowieniami zgodnymi z pierwotną intencją Stron.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
8. W przypadku gdy Umowa została zawarta w formie elektronicznej za dzień zawarcia Umowy uznaje się dzień złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, a ust. 7 nie stosuje się.
9. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) **Załącznik nr 1 – „Opis Przedmiotu Zamówienia”,**
  - 2) **Załącznik nr 2 – „Wzór Protokołu zdawczo – odbiorczego”,**
  - 3) **Załącznik nr 3 – „Zasady doręczania faktur i załączników za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)”.**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Str. 22

X

Radca Prawny/Adwokat

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

---

**RZ4/086/26 Remont pomieszczeń budynku Olejarni zlokalizowanego w TAURON Dystrybucja Oddział w Wałbrzychu przy ul. Piotra Wysockiego 11 w Wałbrzychu**

---

**I** Przedmiotem zamówienia jest usługa związana z remontem pomieszczeń budynku Olejarni zlokalizowanego w TAURON Dystrybucja Oddział w Wałbrzychu przy ul. Piotra Wysockiego 11 w Wałbrzychu

**II Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy obejmuje następujące pomieszczenia:**

1. wiatrołap,
2. pomieszczenie magazynowe oleju transformatorowego,
3. pomieszczenie biurowe,
4. pomieszczenie laboratoryjne.

**III Zakres prac w poszczególnych pomieszczeniach:**

**1. Prace w wiatrołapie:**

- a) położenie płytek ściennych o następujących parametrach:
  - ✓ powierzchnia: 17 m<sup>2</sup>,
  - ✓ wymiar i kolor płytek do uzgodnienia z zamawiającym,
  - ✓ materiał: ceramika (półmat),
  - ✓ gatunek: 1,
  - ✓ sposób układania: do wysokości 2 m,
- b) wykonanie na ścianie pomiędzy nowo położonymi płytkami a dachem wiatrołapu, tynku silikonowego 2 mm i pomalowanie:
  - ✓ powierzchnia: 18 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: jasny popiel,
- c) pomalowanie cokołu przy posadce farbą chlorokauczukową:
  - ✓ powierzchnia: 8 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: RAL 7001,
- d) Pomalowanie stalowych elementów konstrukcyjnych wiaty (bez płyt stalowych dachu) farbą chlorokauczukową:
  - ✓ powierzchnia: 12 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: RAL 7016,
- e) wykonanie na posadce powłoki antypoślizgowej z żywicy epoksydowej o następujących parametrach:
  - ✓ powierzchnia: 54 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: RAL 7001,
  - ✓ grubość powłoki: 3 mm.
- f) Oczyszczenie i pomalowanie farbą chlorokauczukową misy olejowej o powierzchni ok. 8 m<sup>2</sup>.
- g) Naprawa kraty ściekowej zainstalowanej nad misą olejową (prostowanie i spawanie 5 szt. płaskowników oraz malowanie).
- h) wymiana opraw oświetleniowych rtęciowych na panel LED o następujących parametrach:
- i) ilość: 3 szt.
- j) wymiary (cm): dł. 120 x szer. 20



- k) moc: 2x18W 4000K,
  - l) barwa światła: neutralna,
  - m) Klasa ochronności: IP 65.
- n) Wymiana drzwi stalowych prowadzących do pomieszczenia magazynowego oleju transformatorowego o następujących parametrach:
- a. ilość: 1 szt.,
  - b. ilość skrzydeł: dwuskrzydłowe,
  - c. wymiary otworu w murze (m): sz. 2,20 x w. 2,60
  - d. konstrukcje: ciepłe aluminium,
  - e. kolor profili i okuć: RAL 7016,
  - f. wypełnienia skrzydeł: aluminium,
  - g. wykonanie zgodnie z Normą: PN-EN 1991-1-3, PN-EN 1991-1-4. Strefa: 1. Teren: IV. Budynek: Z=10 m. Pk: 363,0 N/m<sup>2</sup>,
  - h. Wyposażenie i funkcje drzwi:
    - ✓ samozamykacz STOP do drzwi ciężkich,
    - ✓ zawiasy trójskrzydłkowe,
    - ✓ brak progu,
    - ✓ otwierane na zewnątrz budynku,
    - ✓ dwa zamki + wkładki antywłamaniowe,
    - ✓ klamka od wewnątrz i zewnątrz budynku.

## **2. Prace w pomieszczeniu magazynowym oleju transformatorowego:**

- a) położenie płytek ściennych o następujących parametrach:
- ✓ powierzchnia: 20 m<sup>2</sup>,
  - ✓ wymiar i kolor płytek do uzgodnienia z zamawiającym,
  - ✓ materiał: ceramika,
  - ✓ gatunek: 1,
  - ✓ sposób układania: do wysokości 1,5 m.,
- b) uzupełnienie ubytków tynku na ścianach i suficie gipsem szpachlowym,
- c) pomalowanie ścian i sufitu farbą lateksową po wcześniejszym uzupełnieniu tynku,
- ✓ powierzchnia ścian do pomalowania: 90 m<sup>2</sup>,
  - ✓ powierzchnia sufitu do pomalowania: 150 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor farby ściiennej i sufitowej: biały,
- d) pomalowanie lamperii ściiennej farbą chlorokauczkową:
- ✓ powierzchnia: 70 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: RAL 7001,,
- e) pomalowanie misy olejowej farbą chlorokauczkową:
- ✓ powierzchnia: 65 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: RAL 7001,,
- f) pomalowanie zbiorników z olejem farbą chlorokauczkową:
- ✓ powierzchnia: 50 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: RAL 7016,,
- g) pomalowanie drzwi stalowych farbą chlorokauczkową:
- ✓ powierzchnia: 2,8 m<sup>2</sup>,
  - ✓ kolor: RAL 7016,
- h) wymiana opraw oświetleniowych rtęciowych na panel LED o następujących parametrach:
- ✓ ilość: 12 szt.



- ✓ wymiary (cm): 120 x 30,
- ✓ moc: 50 W,
- ✓ barwa światła: neutralna,

i) wymiana kratki wentylacyjnych (Ø 150 mm):

- ✓ ilość: 7,
- ✓ kolor: biały,

j) wykonanie na posadce powłoki antypoślizgowej z żywicy epoksydowej o następujących parametrach:

- ✓ powierzchnia: 48 m<sup>2</sup>,
- ✓ kolor: RAL 7001,
- ✓ grubość powłoki: 3 mm.

### **3. Prace w pomieszczeniu biurowym:**

a) Montaż przepływowego podgrzewacza wody o następujących parametrach:

- ✓ Moc: 8000 W
- ✓ Napięcie zasilania: 400 V 50 Hz,

b) montaż kratki nawiewowej z regulowanymi nawiewami ((Ø 150 mm),

c) demontaż zlewozmywaka i montaż umywalki z szafką wiszącą,

d) demontaż baterii zlewozmywakowej i montaż nowej,

e) demontaż dwóch kranów na zlewozmywakiem,

k) wymiana opraw oświetleniowych rtęciowych na panel LED o następujących parametrach:

- ✓ ilość: 2 szt.
- ✓ wymiary (cm): 120 x 30,
- ✓ moc: 50 W,
- ✓ barwa światła: neutralna,

f) pomalowanie ścian i sufitu farbą lateksową:

- ✓ powierzchnia ścian do pomalowania: 36 m<sup>2</sup>,
- ✓ powierzchnia sufitu do pomalowania: 13 m<sup>2</sup>.

### **4. Prace w pomieszczeniu laboratoryjnym:**

a) demontaż rur wodno – kanalizacyjnych,

b) demontaż rur wentylacyjnych i okapu wentylacyjnego,

c) wymiana wentylatora elektrycznego (Ø 150 mm) wraz z doprowadzeniem nowego zasilania elektrycznego 230 V i zamontowanie nowego wyłącznika,

d) demontaż stalowej bednarki,

e) demontaż wertykali okiennych,

f) regulacja okna i wymiana rolety okiennej,

g) wypełnienie ubytków po demontowanych osprzętach,

l) zabudowanie wnęki okiennej płytą karton – gips i pomalowanie:

- ✓ wymiary wnęki: 1,18x0,8 m<sup>2</sup>,

m) demontaż 3 szt. opraw oświetleniowych rtęciowych i wymiana na panel 2 szt. LED o następujących parametrach:

- ✓ wymiary (cm): 120 x 30,
- ✓ moc: 50 W,
- ✓ barwa światła: neutralna,

h) pomalowanie ścian i sufitu farbą lateksową,

- ✓ powierzchnia ścian do pomalowania: 11 m<sup>2</sup>,
- ✓ powierzchnia sufitu do pomalowania: 12 m<sup>2</sup>.

#### IV Wymagania Zamawiającego:

1. W związku z realizacją prac na terenie Zamawiającego w obiektach będącymi w ciągłym funkcjonowaniu, Wykonawca musi zapewnić Zamawiającemu możliwość dojazdu i dojścia do poszczególnych obiektów. Prace muszą być realizowane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu i bezkolizyjnej działalności Zamawiającego.
2. Zastosowane do realizacji zamówienia urządzenia, materiały i elementy wyposażenia, powinny być nowe, posiadać atesty i gwarancje producenta.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wywieżenia odpadów powstałych w trakcie realizacji Zadania.
4. Prace elektryczne Wykonawca powinien wykonywać osobami posiadającymi uprawnienia:
  - co najmniej jedna osoba - aktualne świadectwa kwalifikacyjne (tzw. „SEP”) uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1kV na stanowisku eksploatacji (E),
  - co najmniej jedna osoba - aktualne świadectwa kwalifikacyjne (tzw. „SEP”) uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1kV na stanowisku dozoru (D),
5. Wycenę prac należy wykonać na podstawie wizji lokalnej w terminie uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego:  
Miroslaw Żmudziński – tel. 661 891 384
6. **Termin realizacji:** 60 dni licząc od daty podpisania umowy.
7. **Wymagany okres gwarancji:** 36 miesięcy od daty odbioru przez Zamawiającego.

Protokół z odbioru częściowego\*/końcowego\*

**TAURON Dystrybucja S.A. Oddział Wałbrzych**

**1. Obiekt / Zadanie:**

-

**Adres:**

-

**2. Data dokonania czynności odbiorowych:**

-

**3. Skład Komisji:**

a) Przewodnicząca komisji:

b) Członek komisji:

W odbiorze dodatkowo udział wzięli

1. - Wykonawca

**4. Zadania Komisji i przedmiot odbioru:**

Nr PSP*	Nazwa	Wartość [jedn.]

**5. Zleceniodawca / Inwestor\*:**

(podać pełną nazwę i stałą siedzibę)

**6. Wykonawca:**

(podać pełną nazwę i stałą siedzibę)

**7. Stosunek umowy:**

(podać numery umów przyłączeniowych, kolizyjnych oraz nr zlecenia)

**8. Dokumentacja techniczna:**

**9. Dokumentacja prawna:**

(nr decyzji pozwolenie na budowę, zgłoszenie, art. 29 lub 29a PB)

## 10. Odbiory poprzedzające:

(podać daty protokołów częściowych)

## 11. Stwierdzone braki i usterki:

## 12. Likwidowane elementy sieci:

(wymienić zakres, j.m.: szt., m, m2, podać nazwę gminy oraz nr SAT)

## 13. Zalecenia i uwagi Komisji:

- Do wykonanych prac zgłoszono / nie zgłoszono\* uwag.

Inne uwagi Komisji:

## 14. Orzeczenie Komisji:

Komisja dokonała odbioru następującego zakresu prac zrealizowanych do dnia 13.09.2024 r.

Lp.	Rodzaj prac pozycji Harmonogramu	Wartość wykonanych prac stwierdzonych tym protokołem Euro/PLN*	Określenie stopnia realizacji: - odbiór końcowy	Uwagi
1.				

Ogólny stan prac wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie:<sup>3</sup>

---

<sup>3</sup> Zapis opcjonalny w zależności od rodzaju Przedmiotu Umowy i rodzaju odbioru.

Lp.	Elementy prac wg załącznika do umowy	Wartość elementów prac Netto wg umowy w <del>Euro</del> /PLN/ *	Wartość netto elementów prac wg poprzedniego protokołu nr w <del>Euro</del> /PLN/*	Wartość netto elementów prac wg pkt 1 b w <del>Euro</del> /PLN/*	Pozostała do realizacji wartość netto prac w <del>Euro</del> /PLN/*
1.					

Załączniki do Protokołu podpisane przez Członków Komisji stanowią integralną część Protokołu:

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach dla:

a) Zamawiającego- 1 egz.

b) Wykonawcy - 1 egz.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Członkowie komisji:

Wykonawca:

.....

.....

Przewodniczący:

.....

**„Zasady doręczania faktur i załączników  
za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)”**

1. Wykonawca jest zobowiązany do przesyłania faktur Zamawiającemu w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wymagane przez Zamawiającego załączniki do faktur, nie posiadające formy ustrukturyzowanej, które nie mogą być przesłane za pośrednictwem KSeF, powinny być:
  - a) przekazane elektronicznie bezpośrednio na adres e-mail Zamawiającego wskazany w §33 Umowy
3. Pozostałe dokumenty finansowo-księgowe, które nie mogą być przesłane za pośrednictwem KSeF, powinny być:
  - a) przekazane elektronicznie na dedykowany adres e-mail zgodnie z odrębnie zawartym Porozumieniem w sprawie przesyłania dokumentów. W celu zawarcia Porozumienia w sprawie przesyłania dokumentów należy kontaktować się bezpośrednio z TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o. za pośrednictwem e-mail: [tok.cuwr.obsluga.faktur@tauron-dystrybucja](mailto:tok.cuwr.obsluga.faktur@tauron-dystrybucja)  
*oraz*
  - b) przekazane papierowo na adres:  
  
w przypadku wysyłki dokumentów za pośrednictwem operatora pocztowego:  
TAURON Dystrybucja S.A.  
Skrytka pocztowa nr 2708  
40-337 Katowice  
  
w przypadku wysyłki dokumentów z wykorzystaniem usługi kurierskiej:  
TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Dajwór 27  
31-060 Kraków
4. W przypadku działania w ramach trybów offline, podczas których wysyłka poprzez KSeF nie będzie możliwa, faktury mogą być udostępniane obiegiem alternatywnym określonym w ust. 3.